

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.10.2022 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-42-28-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	2331010677
2.2.3. ОГРН:	1022301120940
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Комплекс жилых многоквартирных домов

проектной документацией:	по ул.Красная, 35/2 в г.Ейске Краснодарского края. Корректировка 4. 5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ейский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Ейское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ейск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Красная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 35/2 корпус А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:42:0501009:65
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании	

которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.10.2020 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-RU23509111-032-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс жилых многоквартирных домов по ул.Красная, 35/2 в г.Ейске Краснодарского края. Корректировка 4. 5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства.
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.Х.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	1371,0
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	435,0
6.Х.5. Площадь (кв. м):	6875,0
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	2217,0
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	304,9 <i>(обособленные нежилые помещения №16-20 подземного этажа – общее имущество многоквартирного дома)</i>

6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1345,5
6.Х.8. Количество помещений (штук):	27
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	25
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	25
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	6
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	20,75
6.Х. 17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С «Повышенный»
6.Х.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб.м):	8284,0
- жилая площадь квартир (кв. м):	669,5
- площадь лоджий и балконов (кв. м):	54,0
- площадь помещений общего имущества многоквартирного дома (кв. м):	190,2
- количество подъездов (шт.)	1
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	04.10.2022 года
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	046-633-605 59

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района		А.В. Халипкин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью *М.А. Кириллова* лист 2
Главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
Ейского городского поселения Ейского района
М.А. Кириллова
М.А. Кириллова



РАСПОРЯЖЕНИЕ

НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

от 09.08.2022

№ 220

г. Ейск

О внесении изменений в разрешение на строительство от 28 октября 2020 года № 23-RU23509111-032-2020

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ейского городского поселения Ейского района, Положением об Управлении архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района, в связи с изменением правил определения площадей здания, корректировкой проектной документации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ГРАЖДАНПРОМСТРОЙ» от 5 августа 2022 года:

1. Внести изменения в разрешение от 28 октября 2020 года №23-RU23509111-032-2020 на строительство объекта «Комплекс жилых многоквартирных домов по ул. Красной, 35/2 в г. Ейске Краснодарского края. Корректировка 4. 5-ти этажный многоквартирный жилой дом. 4 этап строительства», изложив строку «Общая площадь» пункта 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» в следующей редакции: «Общая площадь – 1894,6,0 кв.м., площадь здания в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Росреестра от 23 октября 2020 года № П/0393-2217,0 кв.м.».

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
Ейского городского поселения
Ейского района



Халипкин

А.В.Халипкин