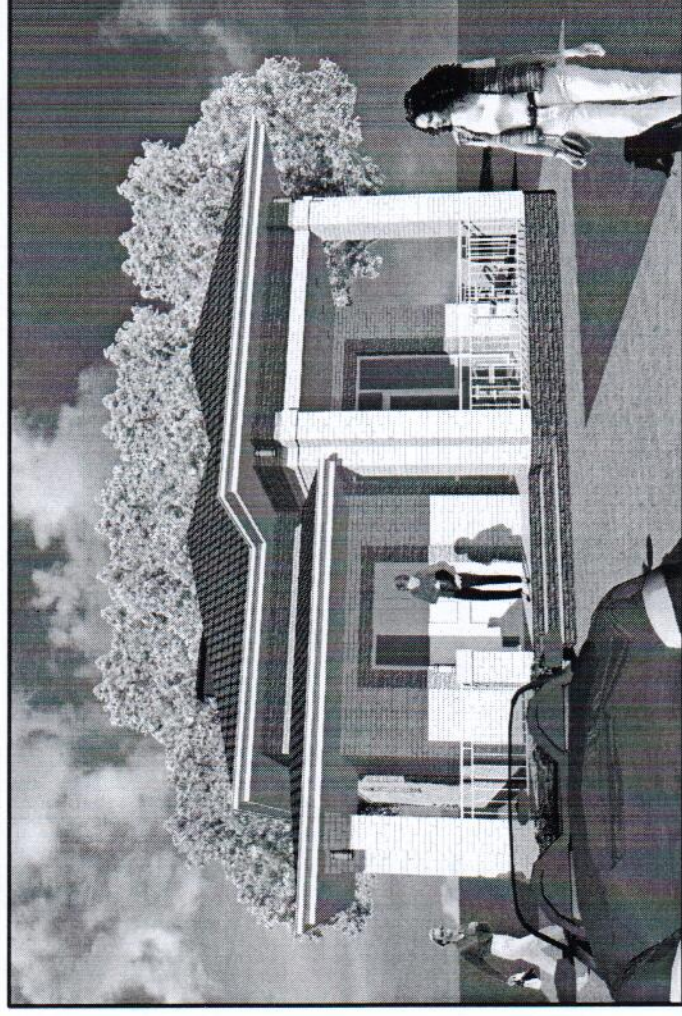


Одноэтажный жилой дом с крытой террасой

Архитектурные решения



Архитектурно – строительные решения

Проектом предполагается строительство 1 этажного жилого дома с крытой террасой.

Фундаменты – монолитные из бетона кл.В15, стены- кирпичные с утеплителем, витражи с применением алюминиевого профиля, оконные блоки – металло-пластиковый профиль (цвет белый). Кровля многоскатная- металлочерепица (цвет темно-коричневый). Декоративный пояс, обрамление вокруг окон и наружн. двери выполнить облицовочным кирпичом фактурным (цвет бежевый) Стены и колоны – бежевый облицовочный кирпич. Цоколь- кирпич влагостойкий темно-коричневого цвета.

Монолитные фундаменты необходимо выполнять на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-76.

Общие указания:

Архитектурные чертежи объекта разработаны в соответствии с природными характеристиками для данного климатического района:

Климатический район площадки строительства -ШБ

Расчетная зимняя температура наружного воздуха -22С

(по СНКК23-302-2000)

Расчетное значение веса снегового покрова для первого снегового района -0,8 Кпа

(по СНКК20-303-2002)

Расчетное значение ветрового давления для второго ветрового района -0,42 Кпа

(по СНКК20-303-2002)

Сейсмичность района строительства согласно СнИП 11 -7 -81*

по карте «А» ОСР – 97

(по СНКК22-301-2000*)

Категория грунтов по сейсмическим свойствам -II

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для данного

района составляет -0,8м

Площадка проектируемого строительства расположена на территории Краснодарского края в Ейском районе.

Архитектурные чертежи проекта разработаны в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривают мероприятия, обеспечивающие пожаробезопасность при эксплуатации сооружения.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер п/п	Наименование	Ед. измер.	Количество
1.	Общая площадь	м 2	85.7 м2
2.	Жилая площадь	м 2	36.4 м2
3.	Площадь застройки	м 2	136.0 м2
4.	Строительный объем	м 3	366.0 м3

Ведомость архитектурных чертежей основного комплекта

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1.	Пояснительная записка, ТЭП, ведомость арх.чертеж.	
2.	Перспективное изображение №1	
3.	Перспективное изображение №2	
4.	Перспективное изображение №3	
5.	Перспективное изображение №4	
6.	Фасад в осях Г-А	
7.	Фасад в осях 1-7	
8.	Фасад в осях 7-1	
9.	Фасад в осях А-Г	
10.	Схема фундамента	
11.	План 1 этажа на отм. 0.000	
12.	План кровли	
13.	Разрез 1-1	
14.	Фасад в осях Г-А (цветовое решение)	
15.	Фасад в осях 1-7 (цветовое решение)	
16.	Фасад в осях 7-1 (цветовое решение)	
17.	Фасад в осях А-Г (цветовое решение)	
18.	Оконные блоки и витражи	
19.	План расположения мебели и оборудования 1 этажа	

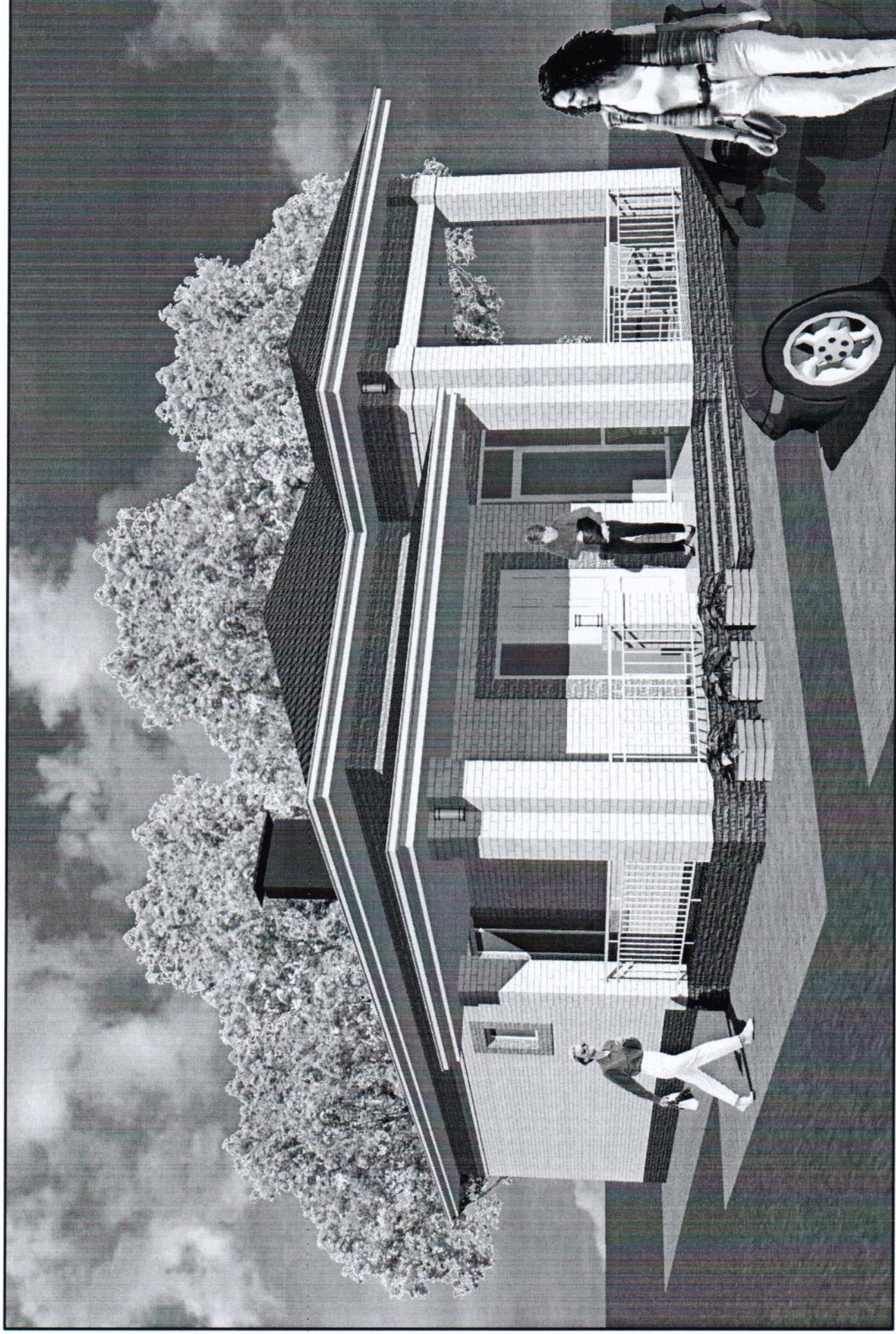
Кирпич облицовочный фактурный– 1440 шт. (полуторный)

Кирпич облицовочный– 5000 шт. (полуторный)

Темно-коричневый кирпич цоколь– 1080 шт. (полуторный)

Данное количество кирпича рассчитано с учетом 4-5 % добавлением на бой и подрезку

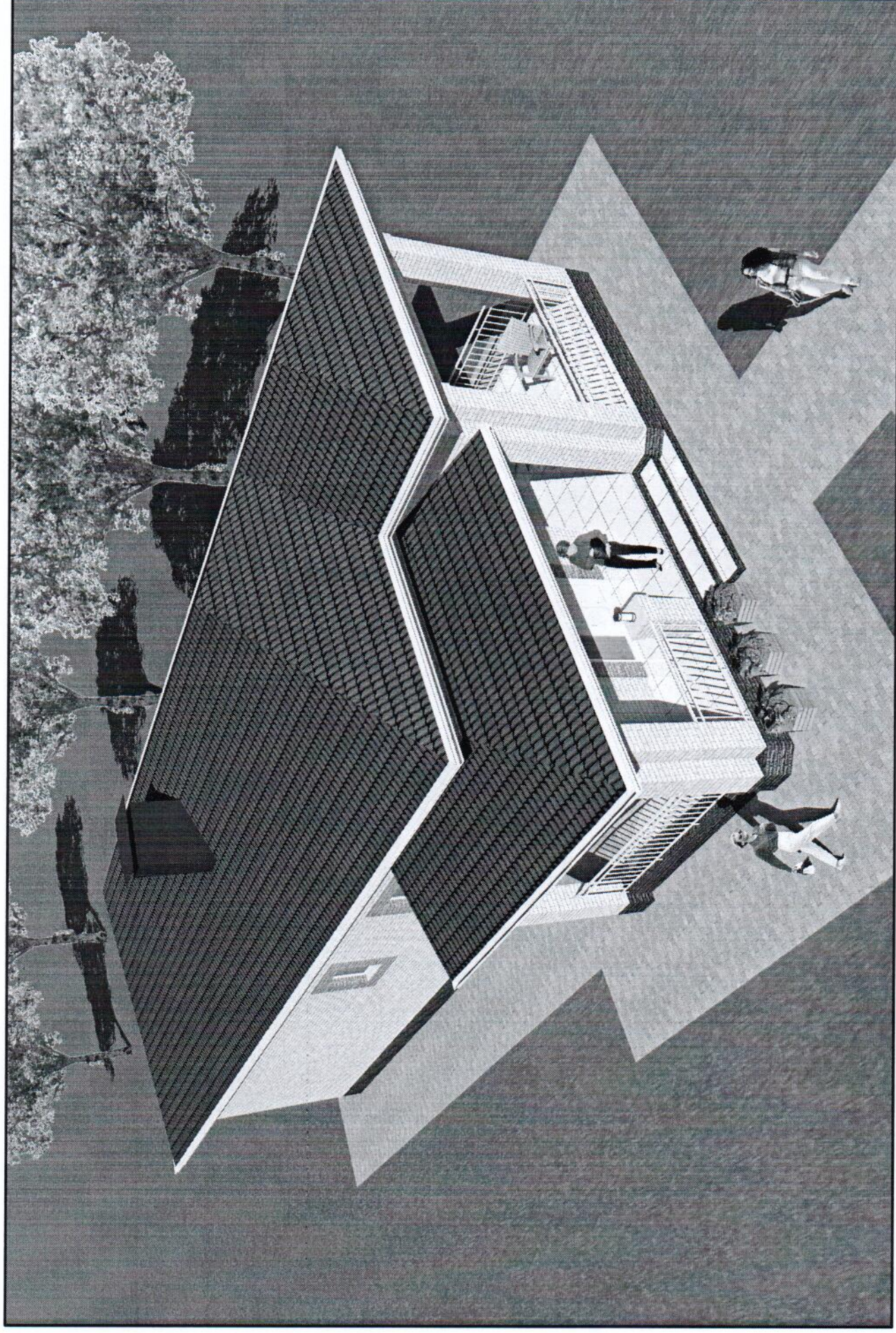
Перспективное
изображение №1



Перспективное
изображение №2



Перспективное
изображение №3



План расположения мебели и
оборудования на отм. 0.000

